

Clear Lake Cottagers' Association of Field

SPRING NEWSLETTER 2011

Well this was certainly a different winter and spring than we experienced last year. The lake level is up appreciably. Despite our slow Spring, the meteorologists say we should be looking for a warm dry summer. Since we met last year, your Executive has expended considerable time corresponding with West Nipissing council and the Ministry of Natural Resources in relation to Denmar Construction's proposal to operate a quarry on Clear Lake Road. President Stewart's presentation to council and other formal objections to the project have been highlighted in the media. On your behalf, we have rejected Denmar's proposal and refused to accept conciliation attempts on their part to obtain clearance for the project. In our opinion, West Nipissing Council, paved the way for this proposal by failing to consult residents during a planning process, but they have been somewhat supportive of our bid to quash the project. At present, we are in holding mode, awaiting word from the MNR on the status of the application.

For those who were following our quest to have West Nipissing and the North Bay Conservation Authority tighten up oversight of area septic systems, you will be aware that neither agency was anxious to get involved. Conservation authorities did however indicate that future anticipated change in provincial legislation, could change things. We are now aware that the Building Code amendments that they referred to only relate to areas affected by the Clean Water Act and specific areas of Lake Simcoe. Despite the recent amendments, nothing has changed locally. Under certain circumstances, West Nipissing has the authority to enact "discretionary" septic inspections but the municipality is under no obligation to do so. As suspected, nothing has or will change in the near future. Fortunately, area residents are generally very responsible and are taking noticeable steps to protect our Lake by maintaining or upgrading their septic and grey water systems.

At the 2010 AGM, the Board outlined plans to expand our advocacy and lake stewardship role by partnering with other groups and joining the ranks of the Federation of Ontario Cottage Associations. We joined FOCA, but during the course of our dealings with Denmar construction, it became apparent that FOCA was focused solely on southern Ontario issues. Despite our requests, they provided little of any assistance to us in an advocacy role. As a result, we have terminated membership with that organization. FOCA does however maintain a very informative website. Check it out when you have time.

Everyone is aware that Councilor Guilles Tessier was recently elected to represent local constituents on West Nipissing Council. We will be inviting him to attend the 2011 AGM. While we will miss councilor Ethier, we look forward to meeting with Mr. Tessier to discuss local issues and will welcome any productive change.

On a positive note, the Lakeview Market has reopened in Field. Congratulations go out to Mr & Mrs. Rouseau for overcoming the recent fire and returning to support local residents in the manner they have.

The present Board is comprised of the following.

President	Derek Stewart
Past President	Lois Dobson
Treasurer/ Membership	Jenny Navid
Secretary	Bob Jolley
Members at large	Pat Sayer, Howie Longfellow and Len Tighe

JOIN US ON THE BOARD!

As you can see we could use additional members to fulfill the 10 person compliment outlined in our Constitution. If you can give just a bit of your time and are interested in joining, be sure to let us know. Community involvement can be a great learning experience and is very gratifying.

ENVIRONMENTAL PRACTICES

The Board continues to represent residents in lake stewardship issues and encourages everyone to think "green". Water quality in Clear Lake is affected by everything we do. Persons who use the lake must keep this thought uppermost in mind in their day to day activities. Please do what you can to protect water quality and don't hesitate to remind others of their responsibilities. If you have a septic system, maintain it. If you create "grey water" take measures to ensure the water is subjected to a purification process before pouring it back into the lake. It only takes a few to ruin things for everyone. Once nutrient levels rise in the lake and algae takes hold, it is very difficult to reverse the trend. This is not a southern Ontario issue. Many lakes in the Sudbury area have already been affected. Protect our lake for future generations.

SPRING CLEAN-UP

Congratulations to Carolyne Friedrich and her volunteers who cleaned up area roads again this spring. Cleanup Day is always conducted on the first Saturday in May. Everyone is reminded to mark their calendars for next year's event. Volunteers are asked to meet at the corner of Northshore Rd & Clear Lake Rd. at 9:00 a.m. to pick up their garbage bags, gloves, and directions. Two hours later, it is all over the roadways and beach area look great! Some folks have incorporated clean-up into their routine walks. Every bit helps!

MEMBERSHIP & EMAIL ADDRESS LIST

Just a reminder that to ensure your dues are paid up! Your Board attempts to keep everyone abreast of local issues through newsletters and presentations at the AGM. If you are interested in receiving copies of our meeting minutes throughout the year, you might consider providing your email address to Jenny Navid.

A list will be compiled and used solely for the purpose of distributing CLCA minutes and other important updates relating to Clear Lake.

COMMUNITY WATCH

A pat on the back goes to all full time and seasonal residents around Clear Lake for making note of suspicious activities around the lake. Residents have not reported any break-ins over the winter months.

We would like to encourage residents to recognize general patterns of neighbours. Always make an effort to be alert to suspicious activities persons or vehicles. Report events as they happen by dialing 911 but remember police are still responsible for confronting suspicious individuals and making necessary arrests.

Being aware makes for a safer community.

Incidentally, please make sure you have installed working smoke and carbon monoxide detectors in your home and/or cottage.

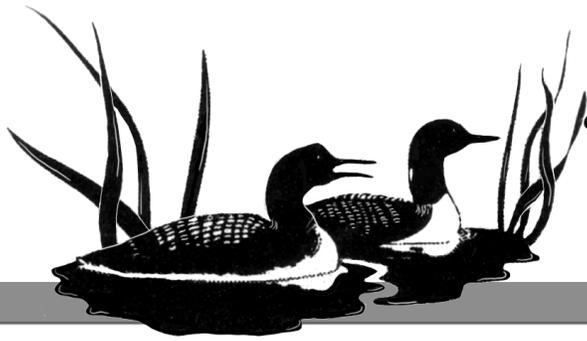
If you have knowledge of break-ins or any questions concerning these matters - feel free to contact Howie Longfellow at 705-758-1205.

A THANK YOU FROM CLCA

The Board wishes to acknowledge the actions of volunteers such as Carole Anne, her cleanup crew, the boys who set the "buoys" and all those good neighbors who continue to watch over members' properties during their absences. It is people like you that make Clear Lake such a great place to live.

NEXT ANNUAL MEETING

Members are reminded to mark their calendars for Sunday July 31, 2011 and attend the AGM at 1:00p.m. at the beach kiosk. Hopefully, councilor Tessier will be on hand to answer questions. In addition, we will be distributing information on the MNR Bearwise program. Two \$25.00 Canadian Tire gift cards will be offered as door prizes. Those attending will please bring their own chairs and don't forget to volunteer for one of the board positions if you are so inclined. Many hands make light work! A formal meeting notice will be delivered to you closer to the meeting date.



L'Association des Propriétaires de Chalet du Lac Clair

BULLETIN 2011

Il va sans dire que l'hiver et le printemps ont été fort différents cette année par rapport à l'année précédente. Le niveau du lac a augmenté de façon appréciable. Et, malgré un printemps tardif, les météorologues s'attendent néanmoins à un été sec et chaud. Depuis notre rencontre de l'année dernière, votre exécutif a dépensé passablement de temps à correspondre avec le Conseil municipal de Nipissing Ouest et le Ministère des Ressources naturelles eu égard au projet de Construction Denmar d'ouvrir et d'opérer une gravière sur le chemin du Lac Clair. Le président Stewart a contesté le projet auprès du conseil municipal et nos objections formelles ont été soulignées dans les medias. En votre nom, nous avons non seulement rejeté la proposition de Denmar mais refusé toute tentative de leur part d'obtenir notre aval pour leur projet. D'autre part, nous sommes d'avis que le Conseil municipal de Nipissing Ouest a erré en oubliant, à priori, de consulter les résidents dès qu'il a pris connaissance du projet de Denmar. Cela étant dit, nous sommes heureux de constater que le Conseil semble maintenant prêt à appuyer notre point de vue, celui des résidents, et faire avorter le projet. Pour l'instant, nous sommes en mode attente, en attente de la décision du MRN concernant la demande de Denmar.

Pour ceux qui ont suivi notre croisade auprès de la Municipalité de Nipissing Ouest et de l'Autorité de Conservation de North Bay afin qu'elles resserrent le laxisme eu égard aux systèmes de fosses septiques dans la région, nous vous avisons que ni une ni l'autre des deux agences ont démontré un enthousiasme quelconque à s'impliquer. Les autorités de conservation ont néanmoins indiqué que des modifications anticipées à la législation provinciale pourraient changer les choses. Nous avons aussi compris que les amendements apportés au Code du bâtiment, et auxquels les autorités se référaient, visaient que

les régions soumises à la Loi sur la Qualité de l'eau, plus spécifiquement le Lac Simcoe. Malgré ces amendements récents, rien n'a donc changé localement. La Municipalité de Nipissing Ouest a le pouvoir "discrétionnaire", dans certaines circonstances précises, d'effectuer des inspections de fosses septiques, cependant elle n'a aucune obligation à le faire. Comme on peut s'en douter, rien n'a bougé ou ne bougera à cet égard dans un futur rapproché. Heureusement, les résidents de la région sont, de façon générale, très responsable et ont pris des mesures concrètes pour protéger notre lac, soit en maintenant ou en améliorant leur système domestique de traitement des eaux usées ou leur fosse septique.

À la réunion annuelle de 2010, l'exécutif a élaboré un plan pour élargir notre rôle de défenseur et régisseur du Lac notamment en s'alignant avec d'autres groupes et en rejoignant la Fédération ontarienne des Propriétaires de Chalets (Federation of Ontario Cottage Associations ou FOCA). Nous sommes devenu membre en règle de FOCA, cependant au cours de nos interventions concernant Construction Denmar il nous est apparu évident que l'intérêt de FOCA était axé essentiellement sur des questions concernant que le Sud de l'Ontario. Malgré nos demandes répétées, nous avons reçu peu d'assistance et encore moins leurs appuis. Conséquemment, nous avons mis un terme à notre adhésion à cette organisation. FOCA possède cependant un site Internet très informatif. Jetez-y un coup d'oeil quand vous aurez le temps.

Vous êtes tous sans doute au courant que Guilles Tessier a récemment été élu conseiller pour Nipissing ouest et, à ce titre, représente les résidents. Il sera donc invité pour participer à notre réunion annuelle de 2011. Même si nous regrettons le départ du conseiller Étier, nous anticipons avec enthousiasme notre rencontre

éventuelle avec M. Tessier pour discuter de nos préoccupations avec lui. Toute nouvelle ouverture de sa part serait évidemment la bienvenue.

Sur une autre note positive, soyez avisés que Lakeview Market de Field a rouvert ses portes. Nous transmettons nos félicitations à M. et Mme. Rousseau non seulement pour avoir surmonté une épreuve difficile, celle de l'incendie, mais pour leur détermination à vouloir sauvegarder leur commerce de proximité, si précieux pour les résidents.

La composition de l'exécutif actuel comprend:

président	Derek Stewart
présidente sortante	Lois Dobson
Trésorière et responsable de l'adhésion	Jenny Navid
secrétaire	Bob Jolley
Howie Longfellow, Pat Sayer et Len Tighe, lesquels agissent comme conseillers	

AIMERIEZ-VOUS FAIRE PARTIE DE L'EXÉCUTIF!

Comme vous pouvez le constater, il manque quelques personnes pour compléter l'exécutif, que notre constitution établie à dix membres. Si cela vous intéresse et qu'il vous est possible d'y consacrer un peu de votre temps, n'hésitez pas à nous rejoindre. Votre participation à la vie communautaire constitue une excellente expérience de vie et, en plus, c'est gratifiant.

PRATIQUES ENVIRONNEMENTALES

L'exécutif continue à veiller aux intérêts des résidents à titre de régisseur du Lac et en encourageant tout le monde à penser "vert". La qualité de l'eau est affectée par toutes nos activités. Et ceux qui utilisent le Lac doivent toujours avoir cela en tête lors de leurs activités journalières. Nous vous demandons conséquemment de tout faire ce que vous pouvez pour conserver la qualité de l'eau et surtout, n'hésiter pas à rappeler aux autres leurs responsabilités. Si vous avez une fosse septique, il vous appartient de le garder en bon état. Si vous générez des eaux usées, vous devez vous assurer que cette eau sera purifiée avant d'être réintroduite dans le lac. Ça ne prend que quelques personnes pour ruiner les choses pour tout le monde. Quand le niveau

d'éléments nutritifs augmente dans le lac et que les algues prolifèrent, il devient très difficile de renverser la tendance. Ceci n'est pas un fléau uniquement limité au sud de l'Ontario car déjà, plusieurs lacs de la région de Sudbury sont sérieusement affectés. On se doit de protéger notre lac pour les générations futures.

LA GRANDE CORVÉE PRINTANIÈRE

Nos félicitations à Carolynne Friedrich et ses volontaires qui, encore ce printemps, ont nettoyé les abords des chemins du lac. La Journée de la grande corvée a toujours lieu le premier samedi de mai. Prière d'annoter votre calendrier pour la corvée de l'an prochain. On demande aux volontaires de se présenter à l'intersection du Chemin du Lac Clair et du Chemin de la Côte Nord à 9h du matin pour obtenir leurs sacs de vidanges, leurs gants et leurs directives. En deux heures, c'est terminé et, tant les chemins que la plage redeviendront immaculés! Certains ont même pris l'habitude de ramasser tout ce qui traîne en prenant leur marche journalière. Chaque petit geste compte!

ADHÉSION ET LISTE DE COURRIEL (E-MAIL)

Avez-vous payé votre cotisation? Si ce n'est déjà fait, merci de le faire au plus tôt. L'exécutif tente de vous tenir tous au courant de la problématique locale par l'expédition de bulletins d'information et par des présentations faites lors des réunions annuelles... Si vous désiriez obtenir des copies des comptes-rendus de nos autres réunions durant l'année, il serait opportun de fournir votre adresse de courriel à Jenny Navid. Une liste spécifique sera établie pour l'envoi des comptes-rendus de nos réunions ainsi que pour la transmission éventuelle de nouvelles informations importantes, le cas échéant, concernant le Lac Clair.

SURVEILLANCE COMMUNAUTAIRE

On lève notre chapeau aux résidents permanents et saisonniers du Lac Clair pour leur vigilance à signaler des activités potentiellement suspectes autour du Lac. Aucun vol avec effraction n'a été rapporté par les résidents cette année durant les mois d'hiver.

On aimerait encourager les résidents à observer le va et vient général dans leur environnement. Soyez toujours aux aguets pour des personnes, véhicules et activités suspects et rapportez ces événements immédiatement en signalant le 911. Rappelez-vous cependant qu'il est de la responsabilité de la police de confronter des suspects potentiels et, au besoin, de les arrêter.

"Être aux aguets contribue à établir un environnement communautaire plus sécuritaire.

En passant, on recommande fortement que vous installiez dans votre maison ou chalet des détecteurs de fumée et de monoxyde de carbone. Ça sauve des vies,

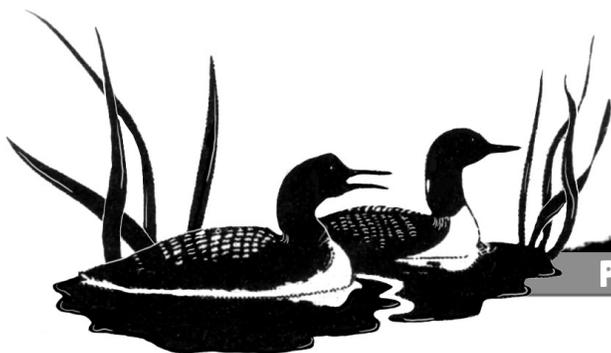
Si vous constatiez qu'il y a eu une effraction ou pour tout autre question s'y affairant – prière de communiquer avec Howie Longfellow au 705-758-1205.

UN GRAND MERCI DE L'APCLC

L'exécutif veut exprimer toute sa gratitude pour le travail effectué par les volontaires comme Carole Anne, son équipe de nettoyage, les gars qui placent les bouées sur les obstacles et tous les bons voisins qui continuent de garder un oeil vigilant sur les propriétés des membres durant leurs absences. Ce sont des gens comme eux qui font que le Lac Clair est un endroit aussi agréable à vivre.

LA PROCHAINE RÉUNION ANNUELLE

On rappelle aux membres de souligner dimanche le 31 juillet, 2011 sur leur calendrier, la date de la prochaine réunion annuelle. La convocation est pour 13h au kiosque de la plage. On espère que le conseiller Tessier pourra être présent pour répondre à vos questions. De plus, nous comptons distribuer des informations utiles publiées par le MRN sur les ours. Deux cartes cadeaux Canadian Tire de 25,00 \$ chacune seront offertes comme prix de présence. Les participants sont demandés d'apporter leur chaise personnelle et enfin, de ne pas hésiter à se porter volontaire pour rejoindre l'exécutif de l'Association. La tâche est plus facile et agréable à plusieurs! Un avis formel de convocation vous sera acheminé à une date ultérieure.



P.O. BOX 98 • FIELD • ONTARIO • CANADA • POH 1M0