

L'ASSOCIATION DES PROPRIÉTAIRES DES CHALETS DU LAC CLAIR
CLEAR LAKE COTTAGERS' ASSOCIATION
DIMANCHE LE 04 aout, 2013.
COMPTE-RENDU DE LA RÉUNION ANNUELLE

L'appel à l'ordre est lancé à 13h 05

32 membres sont présents.

1. M. Gilles Tessier, conseiller municipal de Nipissing Ouest, assista à notre réunion. Il remercie les membres de leur invitation et fit une brève présentation de sa compréhension de tous les événements qui ont permis au comité du Nipissing Ouest d'accorder une variance mineure à Denmar. Ceci leur a permis d'appliquer pour une licence permettant la gravière. Il est de l'opinion que le conseil municipal a peu de pouvoir à ces sujets et a dû permettre la variance. Durant cette présentation, Tom Sayer indique qu'il faisait déjà partie du comité qui a accordé cette variance. A ce temps, Denmar avait indiqué que les explosions et écrasements se feraient seulement une fois par années et seraient limitées à 7 jours seulement et c'est pour cette raison que la variance fut accordée. Conseiller Tessier sait que CCLA est opposée à cette proposition à cause de la sécurité du publique sur le chemin lac clair. Il suggère que l'association adapte une position telle que si des réparations deviennent nécessaires afin que Denmar opère sans danger, le contacteur devra couvrir les frais de réparations. Il nous dit qu'il ne peut pas parler pour la mairesse Savage et suggère que le comité fasse contacte avec elle. Les membres suggèrent faire une présentation au OMB(Ontario Municipal Board) avant qu'une décision soit prise pour approuver la licence. Tessier est conscient de nos inquiétudes pour ce qui est des chemins, des affaires de polices, des barrages de castors ainsi que de l'entretien du dépotoir municipal. Il suggère s'adresser au servant public en charge de ses problèmes avant de faire demande d'intervention politique. Nous devons quand même lui faire parvenir nos inquiétudes si nous ne sommes pas satisfaits de l'aide reçue. Durant la conversation concernant le stationnement illégal au lac Tonnerre, nous avons appris que la police a administré des charges à ceux qui stationnaient sur le mauvais sens du chemin. Le conseiller écoute les plaintes des résidents; les camions de Denmar continuent à voyager trop vite sur le chemin lac clair et ceci devient dangereux. Bob Jolley indiquent que tous ces concernes ont été présentés au conseil sans aucune réponse. M. Tessier aida CLCA avec ses rapports en ce qui concerne la police. Le chef Seguin fit contacte avec Bob Jolley a la demande de la mairesse. Bob avisa le chef que nos inquiétudes ont à faire avec le chemin lac clair. On pense que le chemin ne peut pas supporter l'usage de gros camions. Durant l'assemblée, M. Brad Lair suggère demander au chef de faire un sondage de l'opinion du publique sur la sécurité du chemin.

Président Derek indique qu'il restera en contact avec les servants du publique ainsi qu'avec la mairesse Joanne Savage en ce qui concerne les sujets en questions. Il remercie M. Tessier de sa présence.

2. *Adoption de l'ordre du jour*. L'adoption est proposée par Lois Dobson, secondée par M. Jerry Murnaghan et approuvée à l'unanimité par l'assemblée.
3. *Adoption du compte-rendu de la Réunion annuelle du 5 aout 2012* proposée par M.Fern Levesque, secondée par Louise Stewart et ensuite approuvée à l'unanimité par l'assemblée.
4. *Rapport du trésorier*. L'adoption du rapport du trésorier, indiquant un solde bancaire de \$ 1,590.52 est proposée par Jerry Murnaghan secondée par Claude McGrath et ensuite approuvée à l'unanimité par l'assemblée.
5. *Rapport du président*. Le président M. Stewart rapporte que l'exécutif assista à 2 auditions avec OMB. Une audition finale est indiquée pour le 6 janvier 2014. Il présente aux membres un collage de 60 photos ainsi qu'une bannière indiquant une vue aérienne du lac clair. Ceci sera présenté à leur prochaine rencontre avec OMB.
Propose par Fern Levesque, appuyé par Jerry Murnaghan que le comité soit permis de payer les frais de \$100. 00 à AB Digital Printing pour cette bannière. Portée à l'unanimité. Derek remercie Howie et Bob Jolley pour leur création de cette présentation. Il informe les membres que CLCA a obtenu la position de « partie » pour ces auditions. Le groupe se joindra au groupe du lac Tonnerre pour combattre la proposition de cette gravière. Le groupe du lac Tonnerre a engagé un Hydrologue pour disputer que la gravière sera mauvaise pour l'environnement. Ce groupe veut aussi engager un ingénieur qui va mener une étude de la sécurité du chemin. Ils ont fait demande de l'assistance financière. Derek leur a dit que les fonds de CLCA sont très limités. Lois Dobson suggère crée un fond pour ce projet. Proposé par Hector Mayotte et secondé par Claude McGrath que le comité soit autorisé à dépenser jusqu'à \$500.00 pour ce projet. Porté à l'unanimité. Le président remercia tous les volontaires de l'année passée qui ont donné de leur temps. Il dit qu'il adressera d'autres sujets dans la partie : « Nouvelles affaires ».
6. *Membriéte*. A présent, 47% des membres ont payé leur cotisation pour 2013 - 2014. Si vous voulez payer vos frais, adressez-vous à Yvette Morrison a 1-705-566-1035 ou envoyez vos frais par courrier case postale 98, Field Ont. P0H1M0.
7. *Le Programme de partenariat du lac-* M. Tighe nous avise que la clarté du lac a baisée d'environ 3 pieds depuis les derniers 10 années. Il indique que les barrages de castors sur la rive nord arrêtent le courant donc, affectent la clarté du lac.

8. *Bouées marqueurs* – M. Claude McGrath nous informe qu'un nombre de bouées neuves ont été achetées et installées. Il remercie les volontaires pour leur aide avec les bouées et encourage tous les membres à signaler les nouveaux dangers sur le lac. Si vous en trouvez qui flottent, avisez Derek ou Claude.
9. *Surveillance du voisinage*. – Il y a eu aucun rapport d'entrée par infraction. CLCA décide de continuer de faire vigilance à volonté plutôt que d'établir un système formel. Pour ce qui est de l'étude des huards, Howie a reçu l'information mais n'a pas le temps nécessaire pour cette recherche. Il demande l'aide d'un volontaire pour le remplacer. Si quelqu'un est intéressé, faire contact avec Derek.
10. *La grande corvée*. Derek Stewart remercie Carole Ann Friedrich pour avoir pris la relève du nettoyage cette année. Il y avait moins de débris que les années passées. N'oubliez pas que ce nettoyage se fait le premier samedi de mai.

11.

Appel de candidatures pour siéger sur le comité. Messieurs Stewart, Jolley, Tighe, McGrath et Mme Sayer finissent leurs termes mais décident de rester.

Derek, nommé par Bob Jolley, appuyé par Fern Levesque

Claude McGrath, nommé par Bob Jolley, appuyé par Hector Mayotte

Len Tighe, nommé par Bob Jolley, appuyé par Fern Levesque

Yvette Morrison nommée par Alan Hardiman, appuyé par Len Tighe.

Serge Giroux nommé par Len Tighe, appuyé par Claude McGrath

Tous à l'unanimité.

Votre nouveau comité : Président, Derek Stewart

Président passe, Lois Dobson

Secrétaire, Bob Jolley

Trésorière, membre, Yvette Morrison

Claude McGrath, Len Tighe, Serge Giroux et Howie Longfellow.

Il y a encore deux ouvertures sur le comité. Derek indique la démission de Jenny. Il la remercie pour son dévouement au cours de plusieurs années. Les membres l'ont applaudi pour son ouvrage.

Nouvelles affaires : camping, 4 roues, rampe de lancement pour bateau, plage publique.

Derek nous informe qu'il discutera de tous ces problèmes avec le Chef Seguin. Il fera

demande pour de la surveillance au fin de semaine. Fern Levesque répète que la

végétation au coin du chemin rive sud bloque la vue et devient dangereux. Le comité a déjà porté plainte mais sans résultat. Conseiller Tessier va s'informer à ce sujet.

Barrages de castors et aqueduc sur la rive nord. Hector Mayotte explique que ses efforts envers ce problème est inutile.

NB Après notre rencontre, la municipalité a nettoyé les barrages de castors.

Site sur l'internet pour CLCA. Alan Hardiman a fait une présentation sur la possibilité d'avoir un site sur l'internet. Il pourrait créer ce site avec le support des membres. Ceci permettrait aux membres d'être toujours au courant des nouvelles et permettrait de meilleures communications avec le comité. Alan suggère que le coût serait environ de \$120. Pour le début. Le comité et les membres paraissent intéressés. Ils ont demandé plus de recherche.

NB Afin d'économiser les frais de courrier, il faudra composer une liste des membres qui ont accès à l'internet. Ceux qui ont accès, envoyez votre adresse par courriel à : bjjolley@sympatico.ca

Don aux Chevaliers de Colomb : Président Derek remercie Claude et Monique McGrath pour l'usage de la salle. Les membres en étaient heureux. Proposé par Jerry Murnaghan et appuyé par Len Tighe qu'un don de \$50.00 soit remis aux C.deC. A l'unanimité.

Tirage : Derek Stewart et Barb Bain ont gagné chacun un certificat de \$20.00 au magasin Canadian Tire.

14. Date de la prochaine rencontre; Dimanche, le 03 août, 2014.

15. La réunion est ajournée : propose par Lois Dobson et seconde par Claude Levesque que la réunion soit ajournée à 14 heures et 05 minutes. A l'unanimité.